

Frederiksbjerg og Langenæs Fællesråd

Referat af generalforsamling 2020

Tirsdag d. 1. september 2020 kl. 19-21
Solsalen, Ingerslevs Boulevard



Tilstedeværende bestyrelsen: Jeppe, Henrik, Hans, Mogens, Maria Alexandra, Lene, Niels.
Derudover 52 medlemmer og gæst, forkvinde Sarah Jarsbo fra Foreningen Sydhavnen.

A) Oplæg og dialog om overdækning af banegraven v. formand Jeppe Spure Nielsen.

Spørgsmål og kommentarer (se bilag). Oplæg udsendt sammen med referatet.

1) Valg af ordstyrer og referent

Ordstyrer: Niels Kjær

Referent: Lene Sick Ejlersen

2) Bestyrelsens beretning om året, der er gået

Beretning v. formand Jeppe Spure Nielsen. Beretning udsendt sammen med referatet.

Beretningen godkendt.

3) Fremlæggelse af Fællesrådets regnskab for det foregående år og forslag til budget for det kommende år

Fremlæggelse v. Formand Jeppe Spure Nielsen

Regnskab og budget godkendt.

4) Fastsættelse af kontingent for medlemmerne

Bestyrelsen foreslår fortsat 0 kr i kontingent. Kan evt suppleres med forslaget under pkt 3.

Kommentar: Forslag om frivillig indbetaling af 100 kr for medlemskab. Dette kan skrives ud til medlemmerne med mulighed for anonymt at indbetale. Bestyrelsen drøfter forslaget.

5) Behandling af indkomne forslag fra medlemmerne eller bestyrelsen (bilag)

Ingen indkomne forslag, men forslag fra bestyrelsen om vedtægtsændring pkt. 11.

Forslaget besluttet.

6) Nedsættelse af eventuelle udvalg

Forslag om nedsættelse af arbejdsgruppe vedrørende banegravsprojektet. Mogens skriver i Facebook-gruppen om dette.

Forslag/spørgsmål om arbejdsgruppe vedrørende Tangkrogen. Henvisning til den allerede eksisterende følgegruppe, hvor fællesrådets bestyrelse allerede er repræsenteret.

Spørgsmål: Kender bestyrelsen til links over eksisterende grupper? Kommentar til dette: Den hjælpsomme medborger kan tilknytte kommentarer med link til gruppen.

Fællesrådet kan godt bruge flere redaktører til hjemmesiden og opfordrer medlemmerne til at indsende relevante oplysninger og kommentarer.

7) Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter til Fællesrådets bestyrelse. Bestyrelsen konstituerer sig ved et senere møde.

Nye bestyrelsesmedlemmer:

- René Christoffersen, Montanagade
- Ulla Aude, Nordborggade
- Lene Elsner, Assensgade (suppleant)

Gengangere:

- Henrik Olsen, Tietgens Plads (genvalgt)
- Jeppe Spure Nielsen, Hans Broges Gade (genvalgt)
- Lene Sick Ejlersen, Sankt Anna Gade (genvalgt)
- Hans Jeppesen, Absalonsgade (ej på valg)
- Maria Alexandra Beck, Ole Rømers Gade (ej på valg)
- Eva Esmann Behrens, Skanderborgvej (ej på valg)
- Mogens Knudsen, P.P. Ørumsgade (ej på valg)

8) Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Rolvur Berg modtog genvalg.

Revisor-suppleant: Niels Kjær.

9) Eventuelt

Ros og opbakning til fællesrådets bestyrelse.

Mågeproblematikken blev genrejst og drøftet.

Foreningen Sydhavnens forkvinde Sarah Jarsbo inviterede til endnu mere samarbejde omkring visioner for de respektive bydele og Århus by som helhed.

Referat Lene Sick Ejlersen

Bilag (punkt A)

Spørgsmål og kommentarer vedrørende 'Overdækning af banegraven'

Ole: Hvor mange familieboliger/boliger ift. biler?

Hvordan vil dette påvirke kvarteret?

René: Hvor kommer initiativet fra – Kommunen eller private investorer?

Birgitte: Hvor stort er presset på de rekreative områder, og er der kriterier for dette?

Anne: Bruunsgade og Frederiksallé ensrettet?

Hvilke boligtyper/materialer/niveauer?

Hvem er de andre fællesråd?

Begrønning/biodiversitet hvor?

Charlotte: Hallsti som supercykelsti med gader på tværs?

Adgang til Bruuns Galleri?

Hvordan er tætheden ift. Ceresbyen?

Thomas: Har fællesrådet en fælles holdning (og i så fald hvilken)?

Karen: Er der en beregning på bebyggelsesprocenten?

Tryghed ift. cykelparkering?

Lene: Hvor mange tusinde mennesker skal ind i det kvartér?

Torben: Hvilke boligtyper/erhverv/boligforeninger/P-pladser?

Larm og sportspladser?

Lydia: Hvor er byrådet i alt det her?

Er løbet kørt?

Tænker man slet ikke æstetik i Århus Kommune?

Lene: Hvad betyder det i praksis, at DSB ejer 80%?

Er der belæg for i kommunen, at der er behov for flere boliger?

Hvad har kommunen lært/gjort sig af erfaringer af alle de andre byggeprojekter?

Er daginstitutioner og skole tænkt ind?

Kan man stille krav om parkering – el?

Sarah: Kan ikke genkende visionerne – letbane og parkering.

Lene: Er det coronacertificeret?

Ole: Det er en katastrofe for kvarteret!

Det er for tæt.

Det bliver dyre boliger. Hele prisniveauet øges, så Århus midtby kun bliver for de velbjergede.

Det genererer flere biler i byen.

Fællesrådet skal sige nej!

Hanne: En mega-ryg/snegl hen over banegraven.

De skal kunne vise os nogle tilsvarende rum, der fungerer.

Ulla: Byfortætning medfører, at kilerne forsvinder.

Kommunens '360 graders værktøj' skal bruges til projektet.

Anni: Hvis katastrofen indtræffer (at det bygges): Hvor længe vil byggeprojektet stå på? Byggefaser og belastning.

Anne Grethe: Imod byfortætning. Bildæk?

Alexandra: Hvordan vil det påvirke privatlivet i de eksisterende boliger?

René: Paradokser. Er der fra fællesrådets side tale om en skepsis eller et no go ift. projektet?

Det er et anlæggende, der vedrører hele byen. Kommunen må have nogle visioner. Opfordring til at stå sammen.

Andet medlem: Ønske til processen – kunne blive inspireret af fællesrådets hørings svar

Andet medlem: Hvorfor er hele niveauet *hævet* 3 meter? Hvorfor ikke *sænke* niveauet? De ekstra 3 meter skal lægges til højden på de påtænkte etagebygninger.

Andet medlem: Kan man lave en lokalplan, hvori der står, at man *ikke* må have en indregistreret bil?