NYHEDSBREV MARTS 2021 - FREDERIKSBJERG & LANGENÆS FÆLLESRÅD

Kære medlemmer af fællesrådet!

Så blev det formelt forår, og vi går imod lysere og varmere tider!

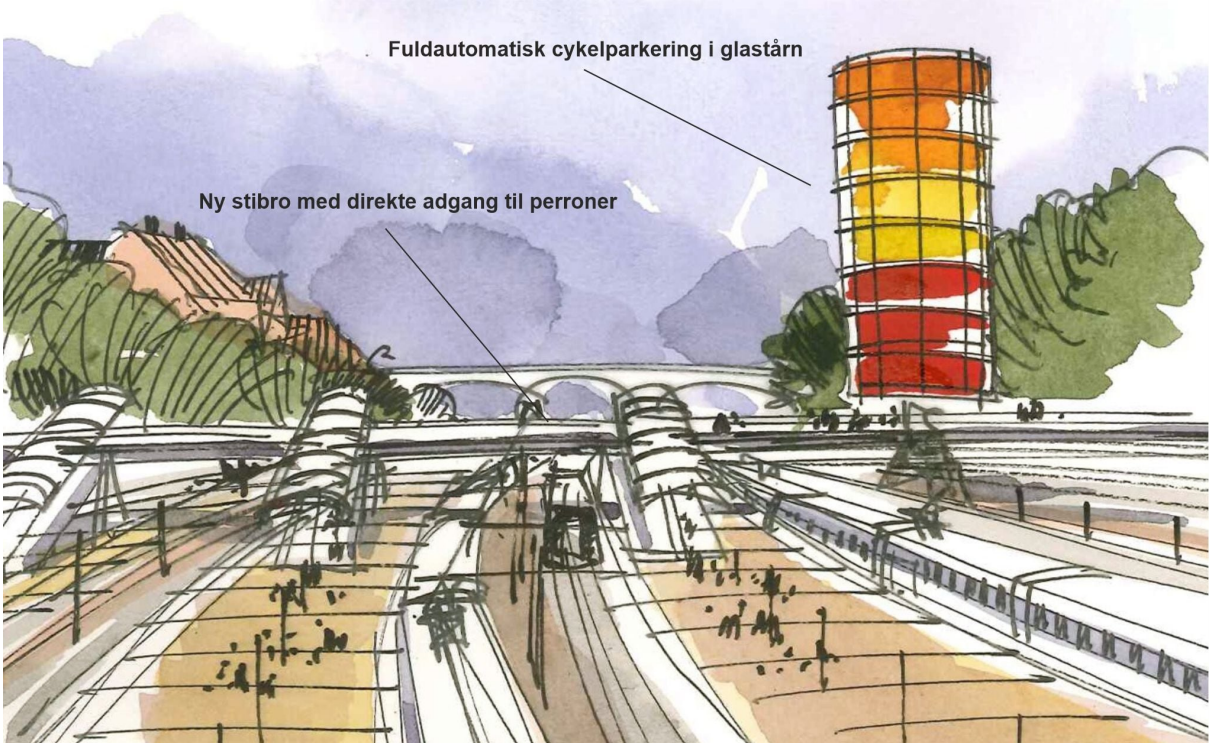
Nyhedsbrevet indeholder nyt om fællesrådets virke samt livet og udviklingen i vores kvarter:

- Overdækning af Banegraven skrinlægges!
- Det store 100 år gamle piletræ på Frederiksbjerg Torv er væltet!
- Fredeliggørelse af Frederiksbjerg: Seneste projekter på Frederiksbjerg øst
- Krydset Ålborggade-Stadion Allé bliver også grønnere og mere sikkert
- Langenæs fredeliggøres med 40 km/t zone og hastighedsdæmpende bump
- Frederiks Allé ombygges i stor stil - bedre forhold for cyklister og fodgængere
- Rolighedsvej i Risskov - en halv sejr for ordentligheden i byudviklingen!
- Ny lokalplan for Tivoli Friheden: Helhedsløsninger og beskyttelse af skoven
- Parken ved Marselisborgcentret står klar i ny forklædning d. 1. maj
- Podcast om Det Grønne Bylivshus i Marselisborgcentrets nye park
- Åbent Bylivshus to gange om ugen - nysgerrig på at høre mere?
- Forskønnelse af det Grønne (midlertidige) Bylivshus - vil du være med?
- Crowdfunding af nyt markant træ på Frederiksbjerg - vil du bidrage?
- Hvad vil det sige at være medlem af fællesrådet?
- Referat af seneste bestyrelsesmøde

Overdækning af Banegraven skrinlægges!
Den omdiskuterede overdækning af banegraven bliver ikke til noget. Et flertal i Folketinget har besluttet at sætte en stopper for projektet, fordi det risikerer at forsinke elektrificeringen af jernbanen i Aarhus. Aarhus Kommune indstiller derfor yderligere undersøgelser af mulighederne for at skabe en ny bydel oven på banegraven. I fællesrådet var vi ikke nødvendigvis imod en overdækning af banegraven, men vi var kritiske over for det forelagte projekt, der var for tæt, højt og ikke ville skabe et godt byliv mellem husene. Derudover var der en række andre udfordringer i projektet. Fællesrådets høringssvar kan læses her.

I november afholdt fællesrådet et debatmøde om planerne for en overdækning af banegraven. Vi inviterede Århus Stiftstidende med som mediepartner og fik skabt et online debatmøde, som mange borgere fulgte på stiften.dk. Ialt 17.000 mennesker deltog i kortere eller længere tid i det to timer lange debatmøde. Nedenfor links til debatmøde og artikler, der også kommer ind på de fremtidige udviklingsmuligheder, med interviews af bl.a. rådmanden og formanden for fællesrådet.

Gense debatmødet, liveblog og 3D-video om overdækning af banegraven (Stiften)
Banegravs-møde: En succes der gjorde alle klogere | stiften.dk
Overdækningen af banegraven skrinlægges (Stiften)
Rådmand vil arbejde videre med banegraven (JP Aarhus)
Frederiksbjerg-gruppen: Banegraven uden høje huse: Det er en stor sejr for Aarhus (Stiften)



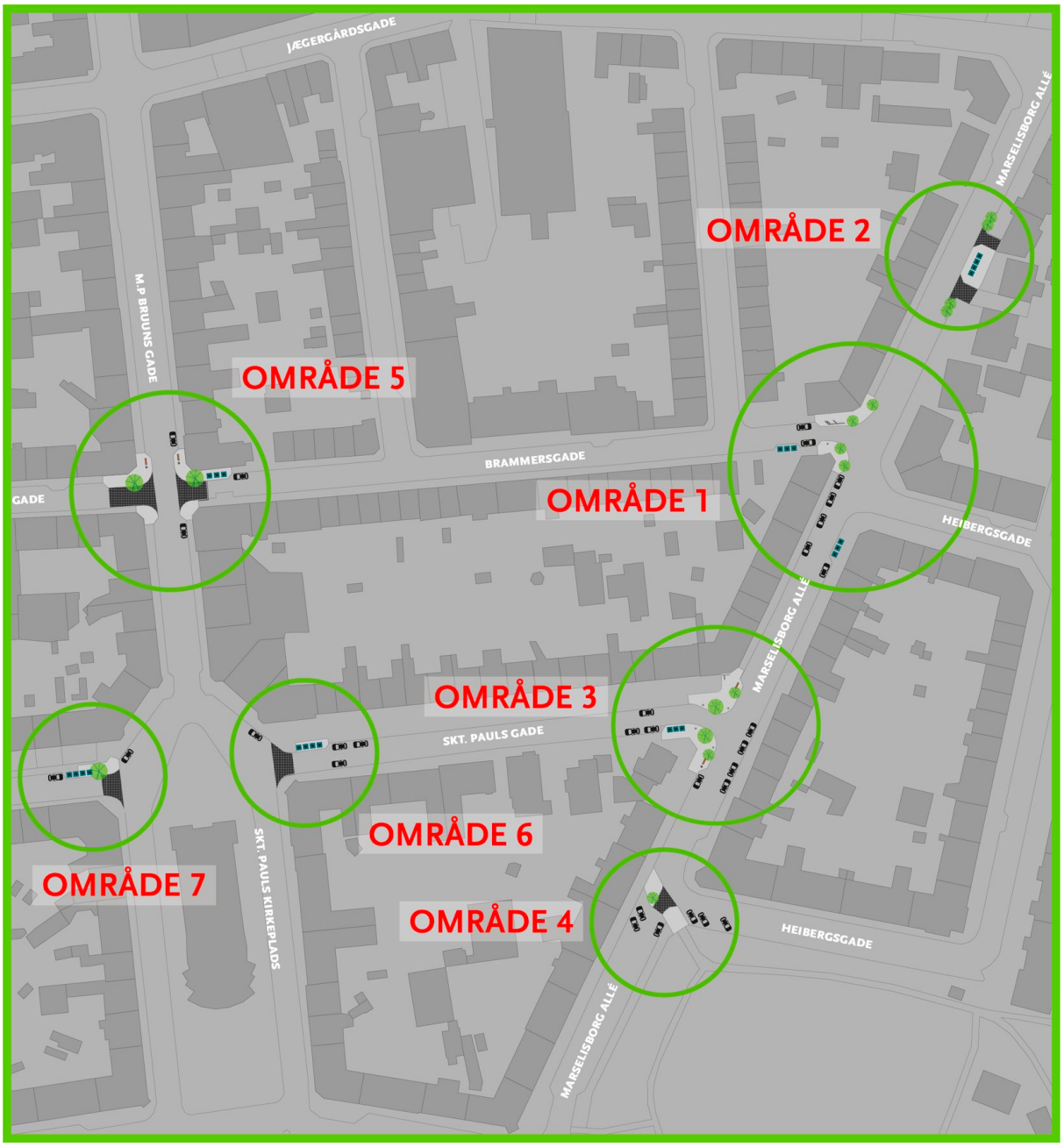
Tidligere skitse fra Kommunen, der viser hvordan en stibro for cyklister og fodgængere fra Hallssti over banegraven til Orla Lehmanns Allé f.eks. kan se ud. Broen skaber også ny adgang til perronerne.

Det store 100 år gamle piletræ på Frederiksbjerg Torv er væltet!
Den smukke store pil på Frederiksbjerg Torv blev taget af vinden lørdag formiddag! Lokalavisen har allerede skrevet om 'kongens fald' få timer efter. Noget nær et mirakel at ingen mennesker blev ramt, fordi det plejer at summe på torvet en lørdag formiddag. Heller ikke pølsevognen tog skade. Torvet blev beplantet med pile-arten Salix alba - også kaldet Hvid-pil - i 1921, for præcis 100 år siden!
Det smukke gamle piletræ på Frederiksbjerg Torv har lagt sig ned: "Et mirakel, ingen blev ramt" (Lokalavisen)

Fotos af øjenvidne Kristian Jørgensen, der selv bor i kvarteret og overværede 'faldet'.

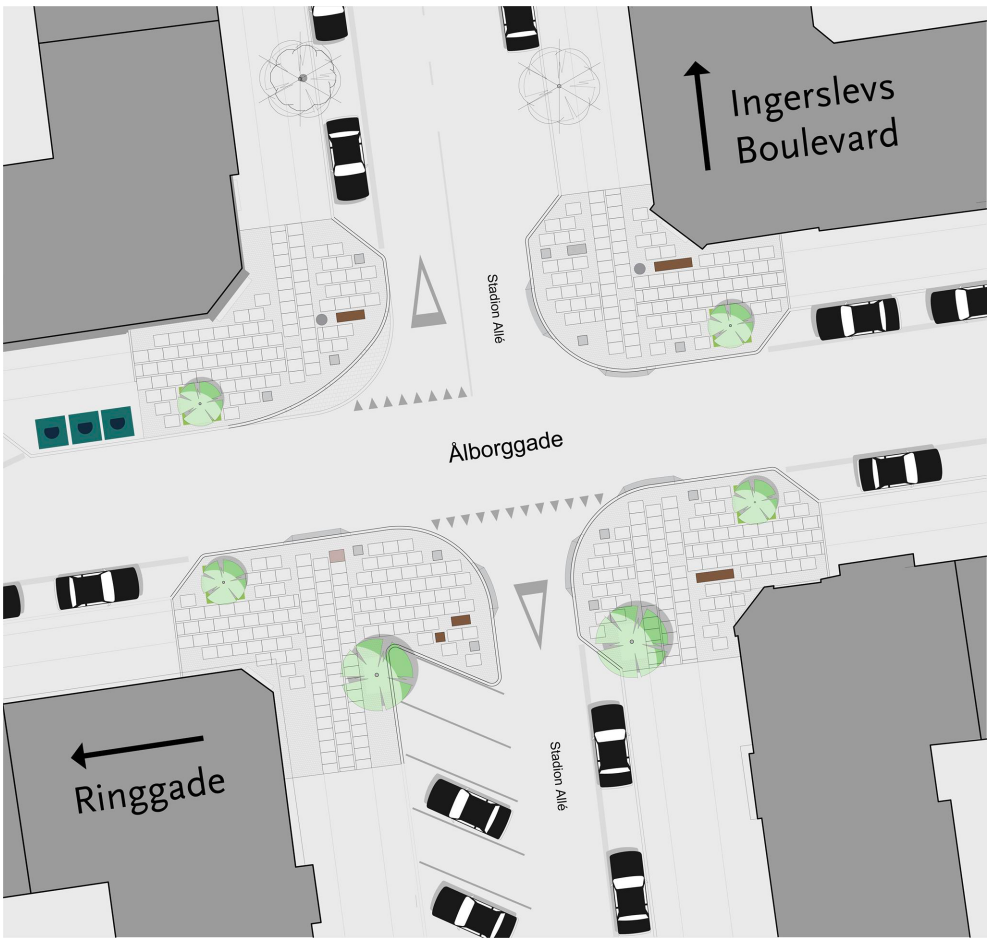
Fredeliggørelse af Frederiksbjerg: Seneste projekter på Frederiksbjerg øst
Hjertebladet el, tyrkisk hassel, ambratræ og amerikansk ask. Ja, det bliver eksotisk på Frederiksbjerg, når Kommunen i samarbejde med fællesrådet fortsætter med at fredeliggøre kvarteret. Andet rul i fredeliggørelsen betyder flere træer, bedre affaldshåndtering og bedre og mere sikre forhold for bilister, cyklister og gående. Kommunen arbejde på syv projekter fordelt ud over Frederiksbjerg øst. Se mere på Kommunens hjemmeside, kortet nedenfor og læs mere i avisartiklen.

[Et grønnere og fredeligere Frederiksbjerg (Kommunens hjemmeside)]
[Frederiksbjergs gadehjørner skal forvandles til små oaser (Stiften)]



Projekter gennemføres nu i Marselisborg Allé og Bruuns Gade, hvor der bl.a. etableres såkaldte 'hundeører', der giver plads til træer og tvinger bilerne ned i fart. I Bruuns Gade og på Skt. Pauls Kirkeplads etableres der gennemgående fortove, så biler fra sidegaderne stopper ordentligt op.

Krydset Ålborggade-Stadion Allé bliver også grønnere og mere sikkert
Mere fredeliggørelse, her på Frederiksbjerg vest: I krydset Ålborggade-Stadion Allé har det været svært at afkode, hvem der har vigepligten. Det har givet nogle farlige situationer, og derfor laves nu nogle ændringer i krydset. Det gøres tydeligere, at Ålborggade er den primære og gennemkørende vej. Stadion Allé er sidevej, og bilister herfra skal dermed holde tilbage for trafikanterne på Ålborggade. Der er også fundet plads til bænke og seks nye træer. Træerne er en del af byrådets ambition om 10.000 træer i Aarhus inden 2025. Kommunen forventer, at arbejdet i krydset er færdig i løbet af foråret, og under anlægsfasen kan krydset stadig bruges.
[Et grønnere og fredeligere Frederiksbjerg (Kommunens hjemmeside)]



Krydset ved Ålborggade og Stadion Allé bliver grønnere, mere sikkert og udstyres med bænke, der bidrager til at skabe flere lokale opholdsrum i kvarteret.

Langenæs fredeliggøres med 40 km/t zone og hastighedsdæmpende bump
Som tidligere fortalt har Fællesrådet også arbejdet med at fredeliggøre Langenæs i samarbejde med Kommunen gennem møder og gadevandringer. Formålet er at skabe bedre og mere sikre forhold for især fodgængere og cyklister ved at få biler til at køre langsommere og besværliggøre brugen af Langenæs som genvej for bilister sydpå ad Skanderborgvej.

Der er etableret en 40 km/t zone på store dele af Langenæs. Fredeliggørelsen indebærer også fysiske hastighedsdæmpende tiltag for biler på både Langenæs Allé og Nordborggade, bl.a. med bump og hævede flader i udvalgte kryds. Indkørslen fra Skanderborgvej til Gråstensgade er allerede blevet etableret med et gennemgående fortov. Der har den seneste tid været mange avisartikler om fordele og ulemper ved forskellige typer af bump, der kan nedsætte bilernes hastighed. Kommunen har besluttet, at der skal etableres såkaldte ‘pudebump’, og altså IKKE de såkaldte ‘pukkelbump’, som findes i forskellige forstæder til Aarhus. Vi forventer at anlægsarbejdet - som er blevet yderligere forsinket pga. corona - starter forår/sommer og afsluttes i 2021.

Fredeliggørelsen og de hastighedsdæmpende foranstaltninger på Langenæs skal bl.a. sætte en stopper for de bilister, der bruger Langenæs som en smutvej.

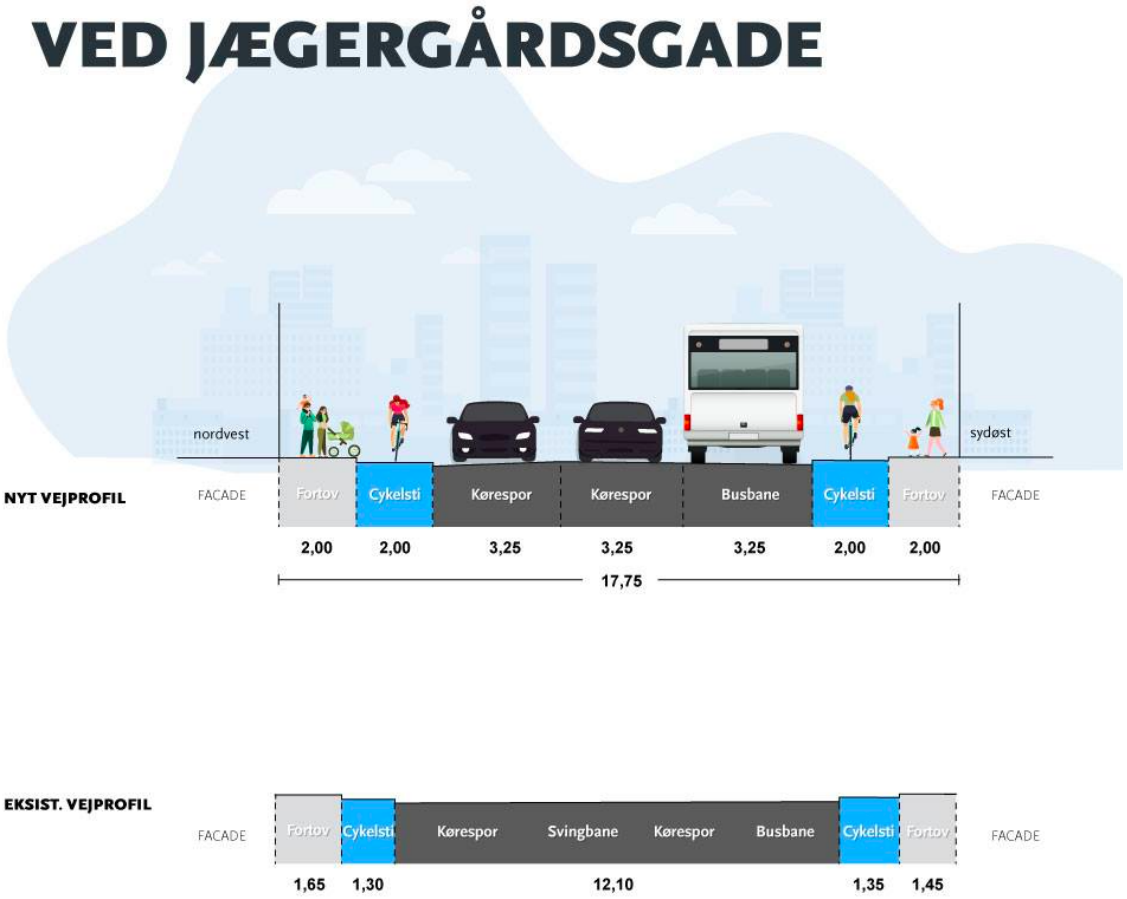
Frederiks Allé ombygges i stor stil - bedre forhold for cyklister og fodgængere

Fællesrådet har sidste år - sammen med Kommunen afholdt en gadevandring og workshop som en del af borgerinddragelsen i forbindelse med ombygningen af Frederiks Allé. Nu er Kommunen klar med de færdige tegninger, og ombygningen af stykket fra Frederiksbjerg Torv til Frederiks Bro sættes i gang i løbet af efteråret/sommeren. Formålet er at skabe bedre og mere sikre forhold for fodgængere, cyklister og mennesker med handicap, bl.a. fordi der har været en del ulykker på strækningen, hvor cyklister og fodgængere er stødt sammen. Der laves bredere fortove og 2 meter cykelstier på hele strækningen. Særligt stykket mellem Jægergårdsgade og Frederiks Bro er kritisk, fordi fortovet dér er alt for smalt. Udvidelsen her kan lade sig gøre ved at fjerne svingbanen for biler til Jægergårdsgade fra Frederiks Bro, så det fremover kun bliver muligt at dreje ind ad Jægergårdsgade fra syd.

Beboere, trafikanter og cyklister på Frederiks Allé kan i 2022 bl.a. glæde sig til:

- ✔ Bredere cykelstier
- ✔ Bedre adskillelse mellem fortove og cykelstier
- ✔ Bredere fortove de fleste steder og bedre tilgængelighed
- ✔ Fodgængerfelt ved Hallsti
- ✔ Gennemgående fortove og cykelstier
- ✔ Nye lyskryds så cykler og busser kommer hurtigere frem
- ✔ Ombygning af torvet for enden af Ole Rømers Gade og Lundingsgade

Arbejdet går i gang i forår/sommer 2021 og vil vare mellem 12 og 18 måneder.



Skitser af før-og-nuvejprofil på Frederiks Allé, der viser hvordan profilerne ændres og giver mere plads, bl.a. til 2 meter brede cykelstier samt bredere fortove..

Rolighedsvej i Risskov - en halv sejr for ordentligheden i byudviklingen!
Nogle gange engagerer fællesrådet sig i sager, der ligger uden for vores geografiske område. Det sker, når vi vurderer der er mere generelle værdier i byudviklingen på spil, som f.eks. bæredygtighed og klima eller når der er særlige demokratiske og forvaltningsmæssige principper, vi kæmper for at holder fast i på byens og kommunens vegne!

Fællesrådet har i over et år været meget aktivt involveret i at protestere imod et lokalplanforslag i Risskov på Rolighedsvej, ned mod Risskov Strandpark.

Fællesrådets bestyrelse har - efter at have drøftet sagen på flere bestyrelsesmøder skrevet under på flere bekymringsskrivelser om lokalplanforslaget til alle byrådsmedlemmer, fordi sagen har stor principiel betydning for, om vi kan regne med lokalplaners betydning og formål. Sagen har efterfølgende været sendt i høring. Vi har i fællesrådets bestyrelse også indsendt et kritisk høringssvar. Der kom ialt 180 høringssvar, hvoraf de fleste var meget kritiske over for lokalplanen, fordi der manglede en *planmæssig saglig begrundelse* for at lave lokalplanen, og lokalplanen gik imod den tidligere lokalplan, der har fokus på at beskytte det grønne område og kulturmiljøet ved Risskov Strandpark, det gamle psykiatrihospital og Strandhuset, tegnet af Hack Kampmann. Fællesrådet har også deltaget i foretræder for Teknisk Udvalg.

Den store folkelige mobilisering og de mange gode argumenter imod lokalplanen resulterede i, at bygherren trak sit byggeforslag tilbage. At det konstruktive vedholdende pres gav resultater var en halv sejr for demokratiet. Men det sidste ord er dog ikke sagt i sagen, hvilket man kan læse om i nedenstående artikler!

Byrådet forkaster betændt byggesag: Rolighedsvej-sagen er slut - for nu (lokalavisen.dk)
Borger-netværk: "Lad Rolighedsvej-sag blive på byrådets dagsorden" (lokalavisen.dk)

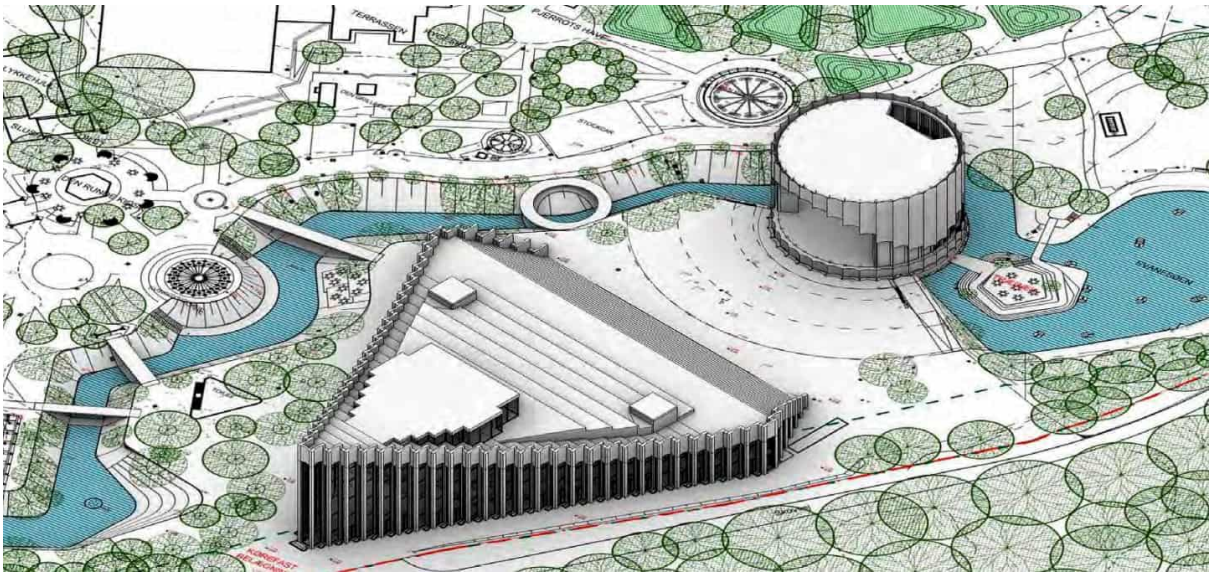
Illustrationen viser det nu forkastede lokalplanforslag for Rolighedsvej 16A , hvor bygherre ønskede at bygge til Hack Kampmanns hvide Strandhus midt i billedet samt bygge en ny moderne villa til højre. Foran ligger Risskov Strandpark. Der kommer sandsynligvis et nyt byggeforslag fra grundejeren.

Ny lokalplan for Tivoli Friheden: Helhedsløsninger og beskyttelse af skoven

En anden sag, som fællesrådet det sidste halve år har engageret sig i at få ændret var forslaget til lokalplan for udvikling af Tivoli Friheden. Tivoli ønsker at renovere deres nuværende udendørs koncertområde og senere bygge et stort koncerthus i skel. Vi har - sammen med 'Aarhus Byfælled - Vision Kongelundens Venner', flere grundejerforeninger og Viby Fællesråd - bl.a. holdt møder med Rådmanden og Tivolis bestyrelse. Vi har opnået følgende ændringer i den endelige lokalplan ved at gå i dialog og stille krav:

1. Vi har fået garanti for, at der skal findes en trafik og parkeringsløsning for Tivoli Friheden i samspil med Vision Kongelunden (en visionsplan for udvikling af hele skovområdet)
2. Vi har fået garanti for at Tivoli Friheden ikke må gå i gang med at bygge koncertbygningen førend der er fundet en trafik- og parkeringsløsning (en lokalplan bør jo følge helhedsplanen og visionsplanen for Vision Kongelundsområdet)
3. Det er aftalt at Tivoli Friheden skal være med til at medfinansiere parkeringsløsningen
4. Vi har nu fået en helt klar og entydig tilkendegivelse af at der skal genplantes træer 1-1 (70 stk) i tivolis park, når/hvis de fælder træer ifm. bygning af koncerthuset.

Fællesrådet sidder desuden med i en udviklingsgruppe for naboer til Marselisborgskoven, som Kommunen har nedsat i forbindelse med udvikling af Vision Kongelunden.



Tivoli Frihedens ønsker også at kunne udvide med et 22 meter højt og trekantet koncerthus med tribune på taget. Bygningen skal ligge syd for en ny rund udendørs scenebygning. Visualisering Lokalplan 1128.

Parken ved Marselisborgcentret står klar i ny forklædning d. 1. maj

Stiften har bragt en ny artikel om Marselisborgcentrets store visionære SPARK-projekt, som begynder at tage form. Prøv at gå en tur derover og rundt på stierne! Man kan godt begynde at forestille sig, hvordan det kommer til at tage sig ud, når det hele bliver frodigt og grønt igen!

Formålet med SPARK er at skabe et nyt, levende byrum i og omkring Marselisborgcentret, der dels imødekommer behovet for udendørs rehabiliteringsaktiviteter til centrets brugere, dels behovet for en helstøbt klimatilpasningsindsats i området. Disse behov forenes ved anlægning af den nye offentlige park, der skal øge den sociale inklusion gennem møder mellem Marselisborgcentrets brugere, og alle os beboere i kvarteret.
Ikonisk park bliver motionsmekka (Stiften)
Læs om SPARK, som står for Sundhed, Park, Aktiviteter, Rehabilitering og Klimatilpasning

Visionstegning af MarselisborgCentrets nye SPARK-park. Foto: Kristine Jensens Tegnestue.

Spændende podcast om det nye Grønne Bylivshus i Marselisborgcentrets park
Hør podcast om fællesrådets engagement i udviklingen af Det Grønne Bylivshus
Mød to beboere på Langenæs og Frederiksbjerg, der begge er aktive i Langenæs Kulturfestivalen og på vegne af fællesrådet sidder med i den arbejdsgruppe, der arbejder med etablering af Det Grønne Bylivshus i MarselisborgCentrets nye park.
I fællesrådets lokalsamfundsbeskrivelse for Langenæs bliver MarselisborgCentret udnævnt som et 'kraftcenter' på Langenæs. Hvad betyder det og hvilken værdi er der i det for MarselisborgCentret og for lokalområdet? Hvad kan MarselisborgCentret have ud af at have gode naboer og hvad har gode naboer ud af MarselisborgCentret. Kan vi sammen skabe nye fællesskaber og nye mødesteder? Podcasten er en del af en serie om MarselisborgCenterets historie, visioner og udviklingen af parken.
Hør de andre podcast-afsnit her.

Åbent Bylivshus to gange om ugen - nysgerrig på at høre mere?
Før corona-nedlukningen i december var bylivshuset ved MarselisborgCentret godt i gang med at holde åbent tre gange om ugen. Mens vi venter på mere genåbning og mulighed for at mødes fysisk, holder vi nu 'åbent bylivshus' virtuelt på Zoom. Det gør vi i foreløbig i marts måned hver mandag kl. 15-15.30 og hver onsdag kl. 12-12.30. Brug dette link (åbner zoom)

Der er i dag seks bylivshuse i Aarhus: 1) Domen på havnen, 2) Ølivshuset på Aarhus Ø, 3) Omdrejningspunktet i Rundhøj, 4) Tranbjerg, 5) Skæringspunktet i Skæring og 6) Det Grønne Bylivshus på Langenæs. Alle Bylivshuse har fokus på medborgerskab, bæredygtighed og fællesskab. Læs mere om bylivshusene. Se facebook siden for Det Grønne bylivshus.

I efteråret blev der etableret et midlertidigt bylivshus på MarselisborgCentrets område. Der blev afholdt en introdag med workshops og fremvisning, hvor beboere talte om deres drømme og idéer i forbindelse med et fælles 'grønt bylivshus', som vil blive etableret midt ude i den nyetablerede park.

Forskønnelse af Det Grønne (midlertidige) Bylivshus - vil du være med?
Efter Påske, torsdag den 8. april kl. 15-18 er der et første opstarts-, planlægnings- og arbejdsdag. Planlægningsgruppen håber, vi kan fejre endnu mere genåbning der!

Det er planen at lave en ny og mere inviterende front på huset, der kommer til at bestå af en vindues-mosaik-facade af genbrugsvinduer. Hanne Føns, beboer på Langenæs, er initiativtager til arbejdet, men vi mangler flere gode folk med ideer i hovedet og arbejdskraft i hænderne. Vil du være med, kan du kontakte ole.Mygind@stab.rm.dk eller mobil 21337668.
Vi sørger for forfriskninger, godt humør og godt selskab – og glæder os til at se dig!
NB! I løbet af marts/april får huset også nyt (og tæt) tag, men det har vi folk til :-)

Vil du bidrage med en skilling til nyt markant træ på Frederiksbjerg?

Træer gør vores kvarter smukkere og til et bedre sted at bo for mennesker og andre arter!
Du kan bidrage til at få plantet et stort og fint træ på Frederiksbjerg på placeringen på billedet nedenfor ved at overføre et beløb til 'Plant et træ' via mobilepay nr. 88642 eller til reg/konto nr: 1551 10134722. Når der er samlet penge ind til det rigtige træ, rykker symboltræet videre til et andet sted i byen, hvor borgere også har ønsket et træ, se www.aarhus.dk/ønskettræ.

Der plantes et nyt stort træ her for enden af Lundingsgade ved Lukaskirken, hvis vi bidrager!

Hvad vil det sige at være medlem af fællesrådet?

At være medlem af fællesrådet som beboer eller på vegne af en organisation, institution eller virksomhed (som du er eftersom du modtager denne mail) indebærer ikke, at du er aktiv på nogen måde, så der er ingen forpligtelser. Men vi går i fællesrådets bestyrelse ud fra, du er nysgerrig på områdets udvikling og derfor har glæde af at følge med i nyheder om kvarteret og i de aktiviteter, fællesrådet selv sætter i gang eller bakker op omkring. Og at du lader dig inspirere til selv at mene eller gøre noget. Vores tilgang er: jo flere, der engagerer sig i kvarterets udvikling, jo bedre kan det blive, fordi vi får flere øjne på problemer og muligheder - og flere hænder aktiveret i at skabe gode løsninger, som vi alle får glæde af! Fortæl os gerne om dine idéer og drømme for vort fælles lokalområde :-)

Referat af seneste bestyrelsesmøde

Se referat af seneste bestyrelsesmøde d. 27.11. 2020 på
http://www.folf.dk/om-faellesraadet/nyhedsbreve-og-referater/
Referater af andre bestyrelsesmøder, generalforsamlinger og tidligere nyhedsbreve kan også læses her.

Bestyrelsen har som følge af covid-19-restriktioner - og fordi der ikke er presserende sager - valgt at udskyde det i referatet nævnte bestyrelsesmøde i februar til senere på foråret.

Bedste hilsener

Fællesrådets bestyrelse